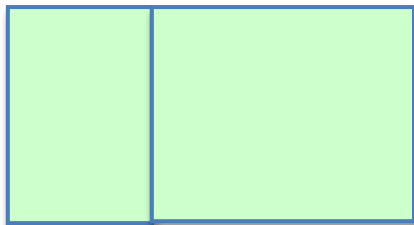


### Grundlagen

1. Erste grobe Kostenschätzung vom 26.5.08 (Genauigkeit +/- 25 %)
2. Grobkostenschätzung Büro für Bauökonomie AG (Kostenstand 1.10.08 – Genauigkeit +/- 25 %)
3. Kostenberechnung vom 15.3.13 (Kostenstand 1.10.12 – Genauigkeit +/- 25 %)

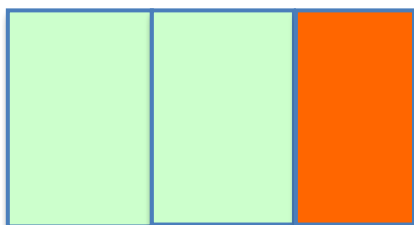
### Ziel: Kostenreduktion / Primär Schulsport

Doppelhalle B (ohne Anbau) = Masterplan 1



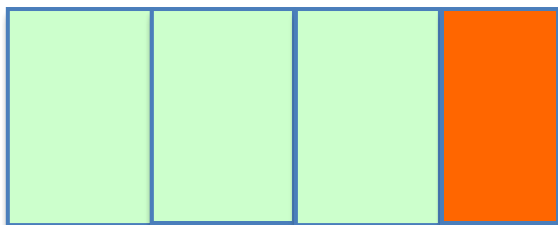
- |                                     |                      |
|-------------------------------------|----------------------|
| 1. Erste grobe Kostenschätzung      | Fr. 7.0 - 9.0 Mio    |
| 2. Grobschätzung 2008               | Fr. 8.24 Mio         |
| <b>inkl. Teuerung 2008 bis 2013</b> | <b>Fr. 8.345 Mio</b> |
| Ungenauigkeit 25 %                  | Fr. 6.0 – 10.0 Mio   |

Doppelhalle A (mit Anbau) = **Variante 1**



- |                                |                       |
|--------------------------------|-----------------------|
| 3.1 Grobschätzung 2013 ohne UG | <b>Fr. 10.025 Mio</b> |
| 3.2 Grobschätzung 2013 mit UG  | Fr. 10.6 Mio          |
| Ungenauigkeit 25 %             | Fr. 7.5 – 12.5        |

3 – fach Halle (mit Anbau) = **Neu Variante 4**



- |                                |                     |
|--------------------------------|---------------------|
| 3.3 Grobschätzung 2013 ohne UG | <b>Fr. 13.5 Mio</b> |
| 3.4 Grobschätzung 2013 mit UG  | Fr. 14.5 Mio        |
| Ungenauigkeit 25 %             | Fr. 10.5 Mio - 17.5 |

### Resultate

#### Differenz von Variante 1 zu Variante 4

Differenz Kostenschätzung 2008 / 2013

- |                |                        |
|----------------|------------------------|
| <b>ohne UG</b> | <b>ca. Fr. 3.5 Mio</b> |
| mit UG         | ca. Fr. 4.0 Mio        |
| ohne UG        | ca. Fr. 1.7 Mio        |

#### Vergleichsobjekt **MZW Halle Brienz**

- |               |                    |
|---------------|--------------------|
| Hangsituation |                    |
| Schulsport    |                    |
| Abgerechnet   | <b>Fr. 8.8 Mio</b> |

### Teuerungsberechnung

Schweizerischer Baupreisindex Espace Mittelland Hochbau  
Basis Oktober 1998 = 100

Oktober 2008	124.4
Oktober 2012	125.5

Kostenstand 2008 Büro für Bauökonomie	CHF	8'240'000
Erhöhung Mehrwertsteuer 0.4%	CHF	8'270'630
Teuerung 2008 – 2012 0.9 Punkte	CHF	8'343'760

**Aktueller Kostenstand**                      **CHF 8'345'000**